



Protokoll Forsbäcks Samfällighets årsstämma 2022

Plats: Presseskolans Fritidsklubb

Datum: Tisdag 26 april 2022

Tid: Kl.19:00

Deltagare: 18 st personer

1. Val av ordförande för stämman,

Ann Molander väljs till ordförande.

2. Val av sekreterare för stämman,

Daniel Åkerhage väljs till sekreterare

3. Val av två justeringsmän och tillika rösträknare,

Daniel Olin och Lennart Netsner väljs till justerare samt rösträknare

4. Fastställande av röstlängd samt om stämman behörigen är utlyst.

18 röstberättigande, 1 deltagande (en fullmakt) stämman godkänner röstlängden samt noterar att kallelse skett i behörig ordning.

5. Styrelsens verksamhetsberättelse, resultat & balansräkning samt revisorernas berättelse

Styrelsens verksamhetsberättelse (bilaga 1) samt revisorernas berättelse (bilaga 2) noteras till protokollet. (Noterat är att styrelsen haft julbord med respektive.)

Stämman fastställer balans-och resultatrapport och beslutar att lägga vinst i ny räkning.

Stämman gör ett tillägg; förtydliga avsättning till underhållsfond samt att balans och resultatrapport skall skickas med i underlaget inför årsstämman 2023.

6. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutar att ge styrelsen ansvarsfrihet.

AM *DA* *LN/DO*

7. Motioner från medlemmarna samt framställningar från styrelsen

*Motion Bilaga 4. Omdränering av gångväg och dike – medlemmarna vill få på papper att kommunen tillåter att vi dränerar på deras mark. Fråga kring parksliden; påverkar grävandet av dränering utvecklingen av parkslide? Styrelsen undersöker detta. Offert skall tas in för att ta hand om parksliden som vilka metoder som är bäst lämpade. Kommunen, hur gör de? Styrelsen undersöker.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag gällande motion 4.

* Motion Bilaga 5. Farthinder och skyltar på Fasanvägen – A Hävningen; beslut enligt styrelsens förslag. B Digitala hastighetsskyltar; se över om skyltarna kan programmeras om (visa hastighet vs sänk hastigheten).

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag gällande motion 5.

Nya förslag på varianter av farthinder kom upp för diskussion vilket styrelsen utreder vidare. Även övergripande uppdatering av lämpliga farthinder i hela området skall göras av styrelsen.

* Motion bilaga 6. Belysning gällande Skogshöjdsvägen/Utsiktsvägen

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag gällande motion 6

* Bilaga 7, Förslag från styrelsen gällande Trivselregler

Stämman fastställde trivselregler enligt styrelsens förslag

(med vissa redaktionella korrigeringar, förtydliga häckhöjd, det skall stå "bör eldning ske" och lyft upp anvisning gällande att hålla hastigheten.

* Bilaga 8, förslag från styrelsen gällande renovering flislagret.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag gällande flislagret

(ordentlig förankring och dräneringsmöjlighet samt håll det isolerat, säkerställ att kommunen godkänner placeringen på detta. Se över ev



annan placering så vi slipper tung trafik in i området, kan vi få några förhandlingsfördelar genom att lägga mer uppdrag på samma entreprenör?

* Bilaga 9 förslag från styrelsen gällande disponering av helt prisbasbelopp

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag gällande bilaga 9.

8. Ersättning till styrelsen och revisorerna, förslag från styrelsen:
Styrelsen: 5000 sek, suppleant 2500krrevisorer: 500 sek,
valberedningen: 500 sek. Nya förslag; att höja; 2500 fördelas mellan
antalet som ingår i valberedning alt 800 per/person.

Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag med tillägg att höja arvodet för valberedningen till 800 kr/person. (övriga arvoden ligger enligt styrelsens förslag)

9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.
Medlemsavgiften föreslås vara oförändrad från föregående år. Bifalles.
Stämman fastställde budget (bilaga 4) samt årsavgifter med justering gällande valberedningens ersättning från 500 kr till 800 kr/person

Året runt boende med andelstal 1,0 betalar 1500 kr/år,

sommarstuga med andelstal 0,5 betalar 750 kr/år

obebyggd tomt med andelstal 0,1 betalar 150 kr/år

10. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

Daniel Åkerhage, ledamot omval 1 år

Peter Ernevad, ledamot omval 1 år

Anita Walser-Lindberg-Ordförande 1 år kvar

Bengt Linder, ledamot nyval 1 år

Marie Felten, Suppleant nyval 1 år

DM *PA* *LN/DO*

- Hampus Zetterström, suppleant, omval
- Henrik Lönnberg, suppleant

11. Val av revisorer och suppleanter

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag

Valda revisorer: Stefan Blennerstedt 1 år kvar + Daniel Elvstrand,
revisor suppleant Tommy Engström

12. Fråga om val av valberedning

Stämman valde Peter Kihl och Britt Strandberg till valberedning

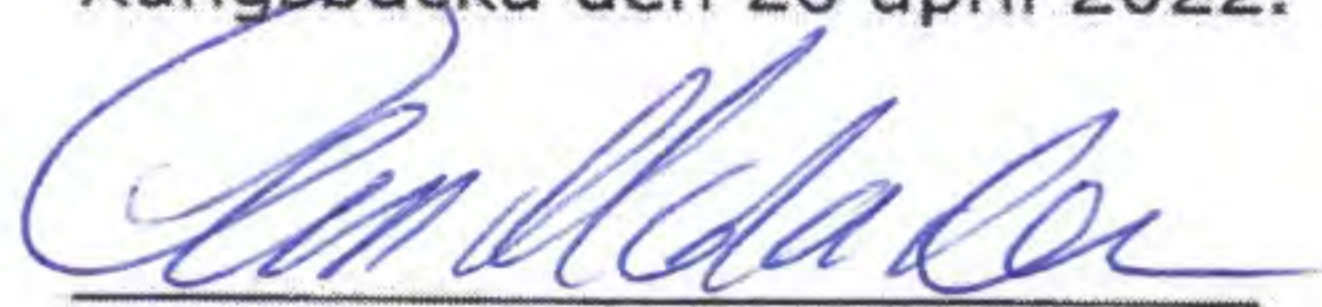
13. Övriga frågor samt information

- Fördelning av protokoll via hemsida, mail och brevlåda(enligt de som önskat sedan tidigare enl medlemsregistret).
- Städdagar föreslagna och godkända.
- Information från styrelsen; Vädjan från styrelsen att medlemmar kommer med ideer & förslag på hur vi ytterligare kan göra vårt område tryggare och attraktivare för oss medlemmar. Önskvärt är att det bildas en grupp som hjälper till med detta alternativt kommer med förslag till styrelsen.

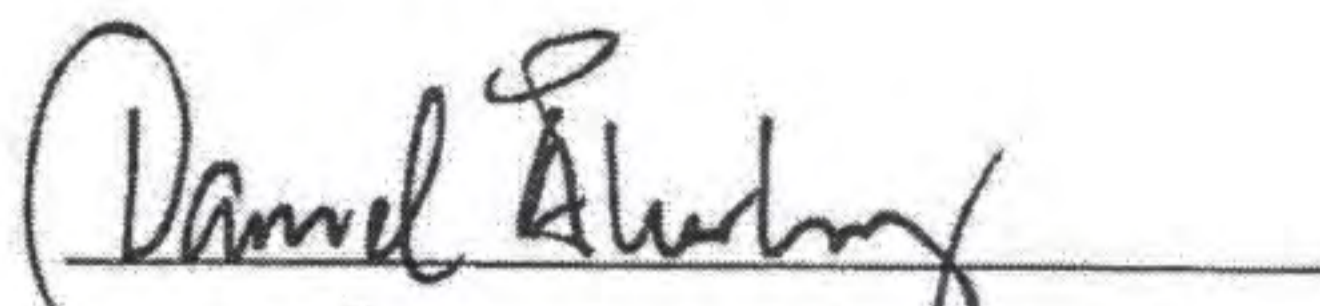
14. Mötet avslutas

Ann Molander tackar styrelsen för ett gott arbete och får därefter en blomma som tack för sin ordförandeinsats.

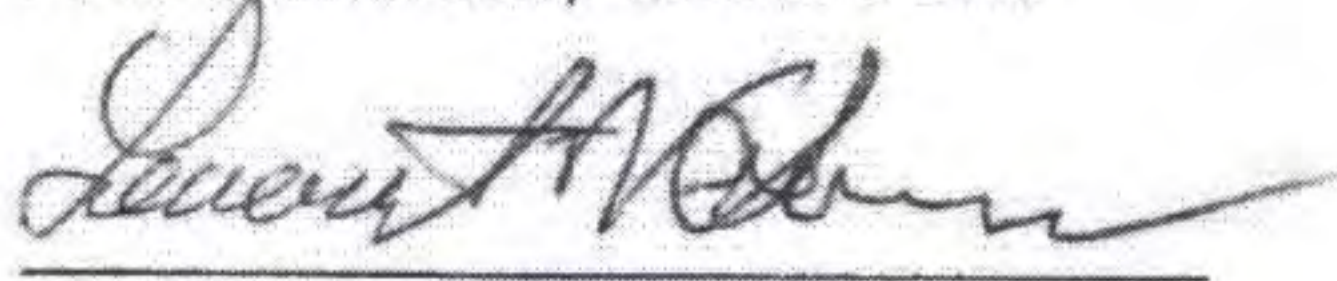
Kungsbacka den 26 april 2022.



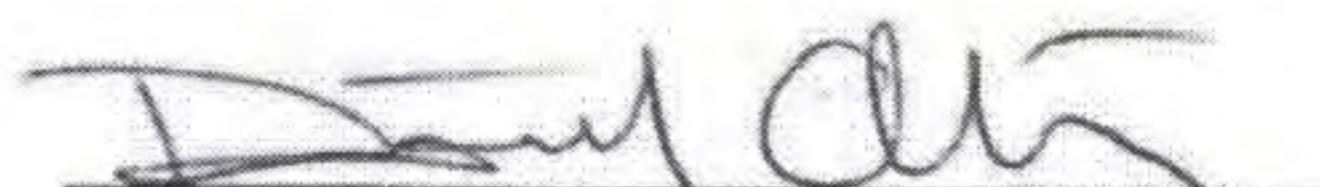
Ann Molander, ordförande



Daniel Åkerhage, sekreterare



Lennart Netsner, justeringsperson



Daniel Olin, justeringsperson