



Protokoll Forsbäcks Samfällighets årsstämma 2018

Plats: Presseskolans Fritidsklubb

Datum: Måndagen 16 april 2018

Tid: Kl.19:15

Deltagare: 27 st personer

1. Val av ordförande för stämman,
 - a, Ann Molander väljes till ordförande
2. Val av sekreterare för stämman,
 - a, Susanne Hedberg väljes till sekreterare
3. Val av två justeringsmän och tillika rösträknare,
 - a, Karin Elvö och Sven Fischer väljes
4. Fastställande av röstlängd,
 - a, 18 röstberättigande, 27 deltagande (en fullmakt), se bifogad röstlängdslista
5. Styrelsens verksamhetsberättelse samt revisorernas berättelse
 - a, Styrelsen verksamhetsberättelse (bilaga 1) läses upp av ordförande Peter Hilmersson och godkänns.
 - b, Revisorernas berättelse (bilaga 2) läses upp av revisor Anneli Berndtsson och godkänns
 - c, Fastställande av balans-och resultatrapport godkänns med tillägget att om förtydliggöra avsättning till underhållsfond samt att balans och resultatrapport skall skickas med i underlaget inför årsstämman 2019. Fråga kring hur samarbetet med vår externa revisor Maila Nykvist (Semani) har fungerat ställdes. Sittande kassör Marie Felten tycker det har fungerat mycket bra. Hon har varit ett stort stöd för en ideell amatör utan ekonomibakgrund.
6. Ansvarsfrihet för styrelsen.
 - a, Stämman beslutar att ge styrelsen ansvarsfrihet
7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna (Bilaga 3a-3f)
 - 3a Motion avseende farthinder – styrelsens svar på denna motion är att återställa portabelt farthinder. Motionärens förslag är ett permanent asfalterat farthinder. Ordföranden Molander ställer de olika förslagen mot varandra. Motionen om att asfaltera ett fast farthinder vinner flest röster.

u
OH
AM

Beslut: nytt asfalterat permanent farthinder upprättas under förutsättning att vi följer trafiksäkerhetens regler inklusive blåljusregler.

3b Motion gällande farthinder, "krukhinder" – bifalles på alla punkter av både styrelse och årsstämman.

3c Motion Parkering utanför väg – styrelsen svarar att vägföreningen inte kan ta beslut i detta ärende då man inte äger denna mark. Tillägg/bifogad rekommendation från årsstämman att man skall ställa sina bilar på sin egen uppfart/tomt och ej på föreningens samt följa trafikreglerna tex att ej parkera närmare än 10 meter från korsning.

3d Utredning om utökad belysning – styrelsen svar efter att man utrett denna uppgift från årsmötet 2017 är att det blir dyrt för föreningen att upprätta belysning på dessa 4 ställen. Tillägg från årsstämman till nya styrelsen att undersöka om man söka bidrag från Kungsbacka kommun för att öka tryggheten i området. Solcellsstolpar kanske vore möjligt?!

3e Gräsklippning till entreprenör – framställan från styrelsen. Motförslag att styrelse får i uppdrag att se över om andra alternativ, tex maila ut till medlemmarna som kan ha ungdomar om de som vill göra jobbet alt att ta en en entreprenadfirma som sköter även "städdagar" (tänk på försäkringar), beslut tas under punkt 9 nedan.

3f Underhåll av diken och vägar - önskemål från ny medlem - vill ha en karta över området, vilket är vårt vägföreningsansvar. Stäm av med Kommunen/lantmäteriet. Stäm av med fastigheten "stamfastigheten" om dräneringsproblem.

8. Ersättning till styrelsen och revisorerna

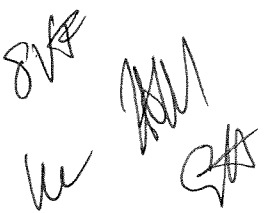
- Styrelsen: 999 sek
- Revisorer: 300 sek
- Valberedningen: 300 sek

9. Diskussion kring hantering av städdagar,

Upprättande av Trivselregler /kontrakt – vad gäller, vad måste vi sköta som förening!

Upprätta städdag under veckodag istället, tex en torsdag mellan kl 18-20?

Förslag: Lägg ut arbetet på entreprenad och dela upp kostnaden över alla 150 medlemmar på andelstal, Hur säkerställer vi



annars att jobbet görs långsiktigt? (fråga från Sven Fischer). Ian Linekrans kan kolla upp ännu en offert från entreprenör. Beslut tillsvidare (under 2018) att ha kvar städdagar men lägga en av dem på en vardag kväll. För de som inte har möjlighet att vara med kommer några arbeten fördelas på respektive gata. Styrelsen tar på sig att samla in alla "aktiviteter" och uppdatera listan över arbetsuppgifter.

10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd. Medlemsavgiften föreslås vara oförändrad från föregående år. Bifalles. Förslag att vinsten sätts till en underhållsfond – 120 000kr, bifalles. Budget (bilaga 4) bifalles med justering till 17000 kr på gräsklippning även nedan bifalles.

- Året runt boende med andelstal 1,0 betalar 1100 kr/år
- Sommarstuga med andelstal 0,5 betalar 550 kr/år
- Obebyggd tomt med andelstal 0,1 betalar 110 kr/år

11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

- Susanne Hedberg, ledamot kvarstår 1 år till 2019
- Marie Felten, Ledamot kvarstår 1 år till 2019
- Bengt Linder –Ordförande nyval 1 år (Ian tar över nästa år)
- Daniel Åkerhage Ledamot nyval 2 år Utsiktvägen 42
- Fredrik Bergmark, Ledamot nyval 2 år Utsiktvägen 5
- Kerstin Forsbäck, Suppleant omval 1 år
- Charlotta Mellegård, Suppleant omval 1 år

12. Val av revisorer och suppleanter

Valda revisorer: Stefan Blennerstedt (omval 1 år) och Peter Kihl nyval 2 år, Ian Linekrans vald som revisor suppleant 1 år.

13. Fråga om val av valberedning

Nyvald valberedning: Sven Fischer (sammankallande), Anna Molander och Anneli Berndtsson

14. Fördelning av stämmoprotokoll

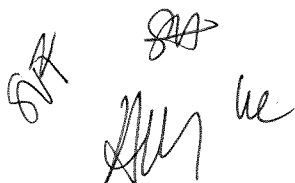
Årsmötesprotokoll skickas ut inom 14 dagar efter årsstämman

15. Övriga frågor

Inga övriga frågor

16. Mötet avslutas

Ann Molander tackar styrelsen för ett gott arbete samt lämnar över en bukett blommor till avgående ordföranden Peter som tack för insatsen.





Kungsbacka den 16 april 2018

Ann Molander, ordförande

Susanne Hedberg, sekreterare

Sven Fischer, justeringsperson

Karin Elvö, justeringsperson

Bilaga: Röstlängdlista (närvarande röstberättigade på mötet)